

Садоводческое товарищество «Экран»

Республика Беларусь

Минский район, д. Крыжовка СТ «Экран»

ПРОТОКОЛ первичного общего собрания членов СТ «Экран»

От 14.10.2024 г. № 02

Общее собрание членов СТ «Экран»

Вид общего собрания: первичное.

Форма проведения общего собрания членов садоводческого товарищества: очное, совместное присутствие членов СТ «Экран» для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование.

Метод голосования: открытое.

Председатель общего собрания Лиан В.А.

Секретарь Колотова Е.Л.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение нового Устава.
2. Утверждение Правил внутреннего распорядка.
3. Отчет председателя правления за 2023 год.
4. Отчет ревизионной комиссии по итогам работы правления за 2023 год.
5. Внесение изменений в план агротехнических мероприятий и ремонтно-хозяйственных работ и в смету доходов и расходов на 2024 год.
6. Утверждение плана агротехнических мероприятий и ремонтно-хозяйственных работ СТ «Экран» на первое полугодие 2025 год.
7. Утверждение сметы доходов и расходов на первое 2025 год СТ «Экран».
8. Утверждение размеров и сроков оплаты целевых взносов.
9. Формирование и утверждение размера членских взносов.

Время начала регистрации членов товарищества, участвующих в общем собрании: 12:00

Время окончания регистрации членов товарищества, участвующих в общем собрании: 12:40

Время начала общего собрания: 12:41

Время окончания общего собрания: 12:55

Количество членов садоводческого товарищества «Экран», присутствовавших на собрании -- 32, что составляет 12,4 % от общего числа (258) членов садоводческого товарищества «Экран». Списки присутствующих прилагаются к оригиналу протокола.

СЛУШАЛИ:

Председателя правления Вурье Н.М., которая предложила начать общее собрание и избрать для его ведения и оформления протокола председательствующего и секретаря. На роль председательствующего была предложена кандидатура Лиан В.А, секретаря – Колотова Е.Л.

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председательствующего Лиан В.А. и секретаря Колотову Е.Л.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -- единогласно.

СЛУШАЛИ:

Вурье Н.М. сообщила, что кворум для проведения общего собрания и принятия им решений по вопросам повестки дня отсутствует, необходимо присутствие минимум 129 члена товарищества. Также правление предусмотрело такую ситуацию и приняло решение, что, если собрание не состоится повторное общее собрание с тоже повесткой дня провести в заочной форме с 14 по 31 октября 2024 года. О данном решении члены товарищества были уведомлены в соответствии с требованиями законодательства. Заочное голосование позволит прозрачно и в полном объеме оценить мнение членов СТ по вопросам повестки дня и, соответственно, принять решение сообразно мнению большинства.

Член СТ Кравец Н.Н. участок №159 попросила отметить в протоколе ее вопрос, почему члены СТ не могут собраться в составе кворума и почему собрание проводится в октябре.

Председатель ответила, что данное собрание было организовано в октябре, т. к. ждали заключение по состоянию КТП от ООО "ЭнергоПортал". Оно было получено 17 сентября 2024. Ревизия в августе проводила проверку финансово хозяйственной деятельности за 2023 год, и отчет ревизионной комиссии был готов 1 сентября. Затем были предприняты мероприятия по подготовке к проведению собрания, которое было назначено 13 октября в воскресенье. О чем были проинформированы члены СТ в сообществе вайбер, на сайте, на доске объявлений за две недели до собрания. Председатель сказала, что не может отвечать за членов СТ, которые не проявляют свою гражданскую позицию и не приходят на очное собрание. Это их право. Кроме того, никогда не найдешь удобное для всех время. Летом половина в отпуске, зимой всем холодно...

ПОСТАНОВИЛИ:

- 1.1. Общее собрание, назначенное на 13 октября 2024 года признать несостоявшимся.
- 1.2. В связи с вышеизложенным провести повторное общее собрание членов товарищества с 14 по 31 октября 2024 года в заочной форме.
- 1.3. Бланки бюллетеней для заочного голосования, утвержденные протоколом № 07 заседания правления от 28 сентября 2024 года вручить всем присутствующим. Правлению в срок до 19 октября 2024 года вручить (направить) бланк бюллетеня всем членам товарищества в соответствии с требованиями законодательства.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -- единогласно.

Председательствующий

Секретарь



В.А. Лиан

Е.Л. Колотова